



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 795**

25 Ιουλίου 2003

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 29403

Καθορισμός πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο "Νέο Σωφρονιστικό Κατάστημα Κασσαβέτειας και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου", που βρίσκεται στη θέση "Κτήμα Φυλακών Κασσαβέτειας", περιφέρειας Αϊδινίου, του Δήμου Ν. Αγχιάλου.

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ - ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 7) του Ν. 2408/96 (ΦΕΚ Α104), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 3 (παρ. 15) του Ν. 2479/97 (ΦΕΚ Α67).
2. Τις διατάξεις του άρθρου 5 (παρ. 8, 9, 12, 14, 16, 17 και 19) του Ν. 2229/94 (ΦΕΚ Α138).
3. Τις διατάξεις του άρθρου εβδόμου (παρ. 2, 4, 5 και 6) του Ν. 1955/91 (ΦΕΚΑ112).
4. Τις διατάξεις του άρθ. 21 (παρ. 5) του Ν. 2521/97 (ΦΕΚ Α174).
5. Τις διατάξεις του άρθρου 22 του Ν. 1577/85 "Κτιριοδομικός Κανονισμός" (Φ.Ε.Κ. Α΄210), καθώς και τις διατάξεις της απόφασης 3046/304/3.2.89 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Φ.Ε.Κ. Δ΄59), όπως ισχύει.
6. Τη Υ6/31.10.2001 απόφαση του Πρωθυπουργού και της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων "Ανάθεση αρμοδιοτήτων της Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων στους Υφυπουργούς Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων" (ΦΕΚ Β΄1484).
7. Την 2166/8.5.2001 (ΦΕΚ Β΄550) απόφαση του Υπουργού Δικαιοσύνης, με την οποία ανατίθεται στην εταιρεία "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε." η μελέτη, δημοπράτηση της κατασκευής, επίβλεψη και παραλαβή του έργου 'Νέο Σωφρονιστικό Κατάστημα Κασσαβέτειας".
8. Το 11063/12.6.2002 έγγραφο της εταιρείας "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε." περί καθορισμού πολεοδομικών και κτιριοδομικών όρων για το έργο "Νέο Σωφρονιστικό Κατάστημα Κασαβέτειας και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου".
9. Την 28704/4362/26.11.2001 (ΦΕΚ Β΄1575) κοινή υπουργική απόφαση "Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης Καταστημάτων Κράτησης".
10. Το από 24/31.5.85 Π.Δ. (ΦΕΚ Δ270), όπως ισχύει.
11. Την από 13.5.2002 θεώρηση των όρων δόμησης του Πολεοδομικού Γραφείου Αλμυρού, της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας στο υπό κλίμακα 1: 5000 τοπογραφικό διάγραμμα.
12. Την 3296/19.12.2002 πράξη χαρακτηρισμού έκτασης του Δασαρχείου Αλμυρού, της Δ/νσης Δασών Μαγνησίας, της Περιφέρειας Θεσσαλίας, αποφασί ζούμε:

1. Ορίζουμε τους παρακάτω πολεοδομικούς και κτιριοδομικούς όρους, κατά παρέκκλιση από κάθε κείμενη διάταξη, για την ανέγερση του "Νέου Σωφρονιστικού Καταστήματος Κασσαβέτειας και διαμόρφωση περιβάλλοντος χώρου" στο γήπεδο έκτασης 170 000 τ.μ., όπως αυτό απεικονίζεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1: 750 στοιχεία Α Β Γ Δ Α, που βρίσκεται στη θέση "Κτήμα Φυλακών Κασσαβέτειας", περιφέρειας Αϊδινίου, του Δήμου Ν. Αγχιάλου, ήτοι:

α) Ελάχιστη απόσταση κτιρίων από όρια γηπέδου Δ = 5,00 μ.

β) Μέγιστο συνολικό ύψος κτιρίων : 8,60 μ.

γ) Επιτρέπονται πάνω από το μέγιστο ύψος κτιρίων η κατασκευή στηθαίων μέγιστου ύψους 1,50 μ., απολήξεις κλιμακοστασίων με διαφυγή φύλακα μέγιστου ύψους 3,00 μ.

δ) Επιτρέπεται η κατασκευή εντός του γηπέδου α΄ επιβραδυντήρα (συμπαγής περιτοίχιση) ύψους από 6,00 μ., β' επιβραδυντήρα (συρματόπλεγμα επί σταθερής βάσης) ύψους 5,0 μ. και γ' επιβραδυντήρα (συμπαγής περιτοίχιση) ύψους 4,00 μ.

ε) Επιτρέπεται να κατασκευαστούν 10 σκοπιές στον α' επιβραδυντήρα μέχρι ύψους 3,75 μ. πάνω από το ύψος αυτού.

στ) Εξασφαλίζονται 60 υπαίθριες θέσεις στάθμευσης αυτοκινήτων.

2. Ειδικότερα για την ανέγερση του "Νέου Σωφρονιστικού Καταστήματος Κασσαβέτειας" καθορίζεται:

Συνολική καλυπτόμενη επιφάνεια: 7.502,49 τ.μ.

Συνολική δομημένη επιφάνεια: 13.509,34 τ.μ.

Συνολικός όγκος: 44.820,92 κ.μ.

Όροφοι: δύο (2) και υπόγειο.

3. Αρμόδιος για τη μελέτη, την επίβλεψη της κατασκευής και την ευθύνη της τήρησης των παραπάνω αναφερομένων και των πολεοδομικών κανονισμών για το έργο είναι η εταιρεία "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.".

4. Η απόφαση αυ''''τή μετά τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως επέχει θέση οικοδομικής άδειας.

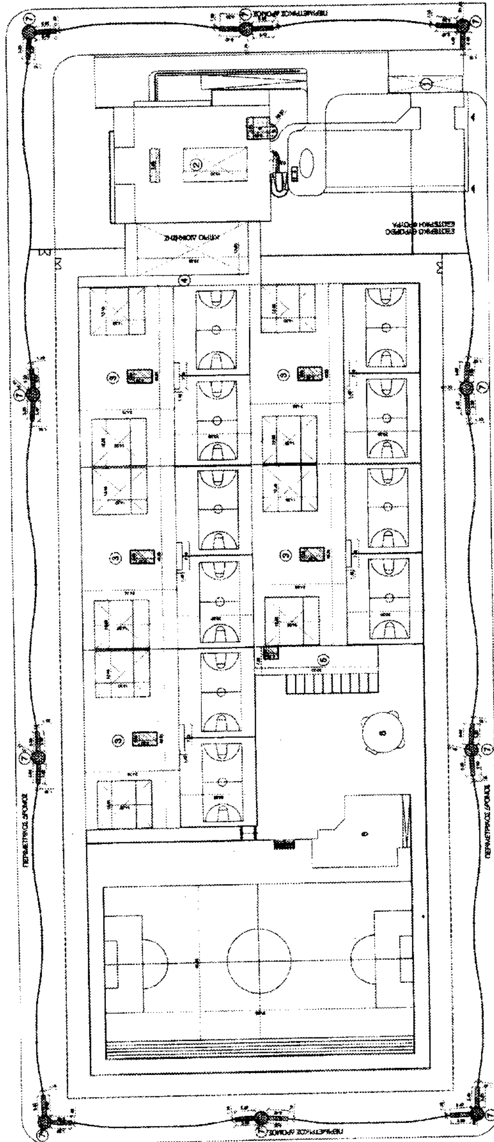
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 21 Ιουλίου 2003

ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ	ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ
ΡΟΔΟΥΛΑ ΖΗΣΗ	**ΦΙΛΙΠΠΟΣ ΠΕΤΣΑΛΝΙΚΟΣ**

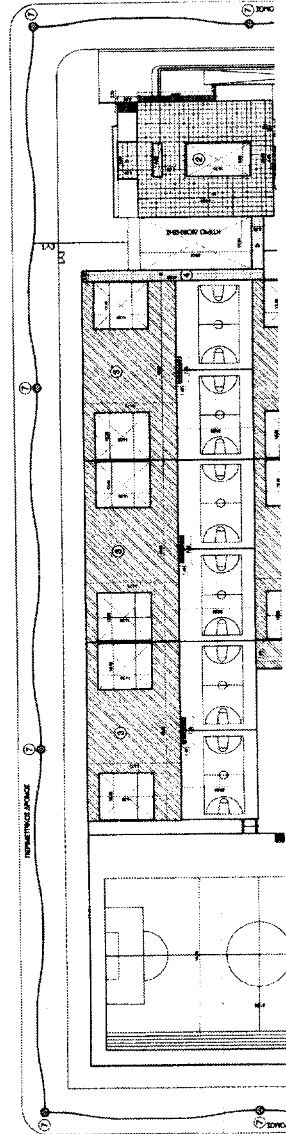




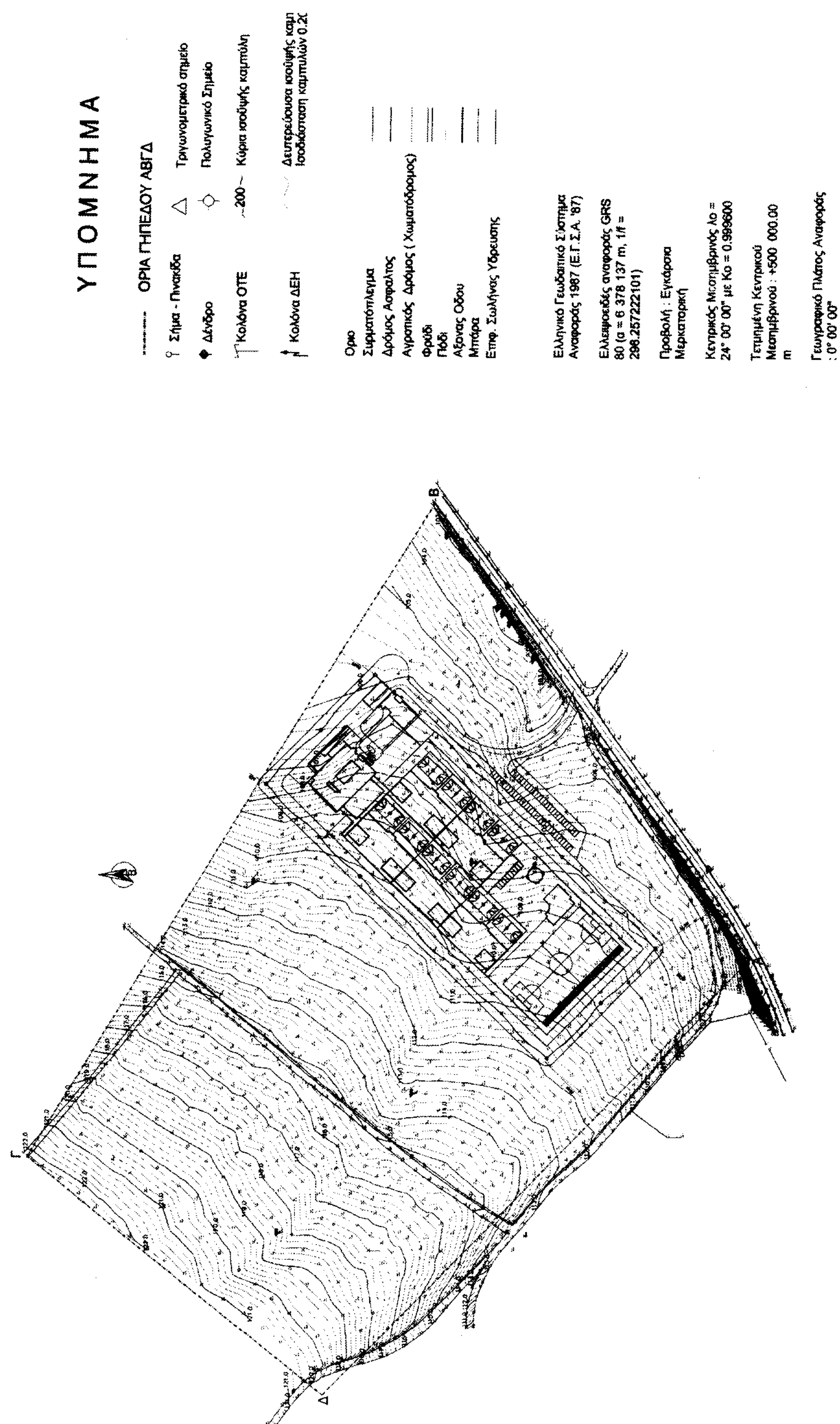
ΣΤΑΘΜΗ +6.40
Β' ΟΡΟΦΟΣ-ΔΩΜΑΤΑ
ΚΛ. 1:750

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους, στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 35 %









ΓΕΝΙΚΟ ΤΟΠΟΓΡ

ΚΛ. 1:2000

ο

λη

ής καμπύλη
ών 0.20μ

ΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ :

Α. ΔΟΜΗΣΗ

1. ΥΠΟΓΕΙΟ

2. a=(30.90x40.75)-(9.00x16.70)=1259.17-150.30=1 108.87m2
   Σ = 1 108.87m2
3. 3xa=3x(3.40x36.35)=3x123.59=370.77m2+b=122.30x2.95=360.78m2+2xc=2x(15.80x3.40)=2x53.72=107.44m2
   Σ = 3a+b+2c=370.77m2+360.78m2+107.44m2=838.99m2
4. 16.65x3.20=53.28m2
   Σ= 53.28m2
5. 7.98x7.50=59.85m2
   Σ= 59.85m2
6. 4.50x4.05=18.22m2
   Σ=18.22m2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΥΠΟΓΕΙΟΥ = 2+3+4+5+6
1 108.87m2+838.99m2+53.28m2+59.85m2+18.22m2=2 079.21m2

2. ΙΣΟΓΕΙΟ

1. a=15.00x14.00=210.00m2+b=9.00x6.00=54.00m2+c=14.00x4.00=56.00m2+d=19.70x7.00=137.90m2
   Σ=a+b+c+d= 210.00m2+54.00m2+56.00m2+137.90m2=457.90m2
2. a=40.75x10.50=427.87m2+b=9.20x9.00=82.80m2+c=9.00x6.35=57.15m2+d=40.75x8.50=346.37m2+e=9.00x4.80=43.20m2+f=2.25x1.2=2.70m2+g=1.20x1.75=2.10m2+h=0.5x3.14x2.00x2.00=6.28m2+i=35.50x2.70=95.85m2
   Σ=a+b+c+d+e+f+g+h+i=427.87m2+82.80m2+57.15m2+346.37m2+43.20m2+2.70m2+2.10m2+6.28m2+95.85m2=1 064.32m2
3. a=5x(48.25x24.75)-(10.10x12.58+10.10x12.48)=5x(1194.18-253.09)=4705.45m2+ b=5x(1.45x7.19)=52.10m2
   Σ=a+b=4705.45m2+52.10m2=4 757.55m2
4. a=47.80x2.85=136.23m2+2b=2(13.80x3.2)=88.32m2
   Σ=a+2b=136.23m2+88.32m2=224.55m2
5. 7.60x32.55=247.38m2
   Σ=247.38m2
6. a=14.03x15.20=213.25m2+b=13.65x5.00=68.25m2+c=0.5x(12.97+10.20)x2.77=32.07m2+d=6.06x7.75=46.96m2+e=4.51x2.45=11.04m2
   Σ=a+b+c+d+e= 213.25m2+68.25m2+32.07m2+46.96m2+11.04m2=371.57m2
7. 10x(3.14x1.05x1.05)=34.60m2
   Σ=34.60m2
8. a=3.14x5.40x5.40=91.56m2+b=3x(0.50x3.14x1.50x1.50)=10.59m2+c=3.00x1.00=3.00m2
   Σ=a+b+c= 91.56m2+10.59m2+3.00m2=105.15m2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = 1+2+3+4+5+6+7+8
457.90m2+1064.32m2+4757.55m2+224.55m2+247.38m2+371.57m2+34.60m2+105.15m2=7 263.02m2

3. ΟΡΟΦΟΣ Α'

2. a=(35.55x30.90)=1098.95-172.80=924.15m2+b=5.5.25x9.90=51.97m2+c=0.50x3.14x2.00x2.00=6.28m2
   Σ=a+b+c = 924.15m2+51.97m2+6.28m2= 982.40m2
3. 5x(48.25x24.75)-(10.10x12.58+10.10x12.48)=5x(1194.18-253.09)=5x941.09=4 705.45m2
   Σ = 4 705.45m2
4. a=47.80x2.85=136.23m2+b=13.80x3.20=44.16m2
   Σ = a+b=136.23m2+44.16m2=180.39m3
5. 7.60x21.60=247.38m2
   Σ = 247.38m2
7. 10x(3.14x1.05x1.05)=34.60m2
   Σ=34.60m2

ΕΜΒΑΔΟΝ Α' ΟΡΟΦΟΥ =2+3+4+5+7
982.40m2+4 705.45m2+180.39m2+247.38m2+34.60m2=6 150.22m2

4. ΟΡΟΦΟΣ Β'

7. 10x(3.14x1.75x1.75)=96.10m2
   Σ=96.10m2

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΡΟΦΟΥ Β' = 96.10m2

5. ΑΠΟΛΗΞΗ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ

2. a=5.85x6.00=35.10m2 + b=0.5x3.14x2.00x2.00=6.28m2
   Σ = a+b= 35.10m2+6.28m2= 41.38m2
3. 5x(3.60x6.30)=113.40m2
   Σ = 113.40m2
5. 3.75x3.36=12.60m2
   Σ = 12.60m2

Σ = 2+3+5 = 41.38m2+113.40m2+12.60m2= 167.38m2

ΣΥΝΟΛΟ ΔΟΜΗΣΗΣ

Σ = ΙΣΟΓΕΙΟ + ΟΡΟΦΟΣ Α' + ΟΡΟΦΟΣ Β'
Σ = 7 263.02m2+6 150.22m2+96.10m2=13 509.34m2

13 509.34m2 = 0.07 Σ.Δ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ
- ΕΞΩΣΤΕΣ
- ① ΕΞΩΤΕΡΙΚΟ ΘΥΡΩΡΕΙΟ -ΕΞΩΤΕΡΙΚΗ ΦΡΟΥΡΑ
- ② ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
- ③ ΚΥΡΙΩΣ ΦΥΛΑΚΗ
- ④ ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΔΙΑΔΡΟΜΟΣ
- ⑤ ΠΕΙΘΑΡΧΙΚΑ ΚΕΛΙΑ -ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΙΜΑΤΙΣΜΟΥ
- ⑥ ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ
- ⑦ ΣΚΟΠΙΑ
- ⑧ ΕΚΚΛΗΣΙΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔ= 170 000 Μ2

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Π.Δ. ΤΗΣ 31-5-85 (Φ.Ε.Κ. 270Δ.)
1. ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΕΜΒΑΔΟΝ 4000 Μ2
2. ΚΑΛΥΨΗ 10%
3. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ 15 Μ
4. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΑΠΟ ΡΕΜΑ 10 Μ
5. ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2
6. ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ 7.50 Μ
7. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.2
8. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΕΘΝΙΚΗΣ ΟΔΟΥ ΤΡΙΤΕΥΟΝΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ

ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ

ΩΣ ΑΦΕΤΗΡΙΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΥΨΩΝ ΕΛΗΦΘΗ ΤΟ ΦΥΣΙΚΟ Η ΔΙΑΜΟΡΦΩΜΕΝΟ ΕΔΑΦΟΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ.

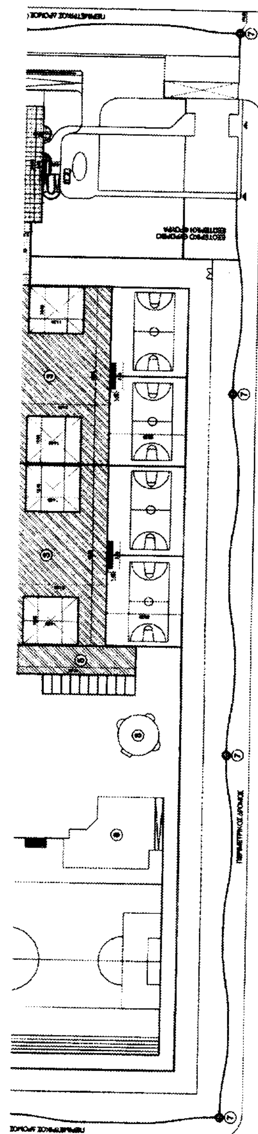
ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΟΜΗΣΗΣ (ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ Φ.Ε.Κ. 270Δ)

Α. ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ 0.2 Χ 170 000 Μ2 = 34 000Μ2
Β. ΚΑΛΥΨΗ 10% Χ 170 000 Μ2 = 17 000 Μ2
Γ. ΕΞΩΣΤΕΣ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ 40% Χ 34 000 Μ2 = 13 600 Μ2
Δ. ΜΕΓΙΣΤΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟ ΥΨΟΣ 7.50 Μ - ΑΡΙΘΜΟΣ ΟΡΟΦΩΝ 2
Ε. ΑΠΟΣΤΑΣΕΙΣ ΑΠΟ ΠΛΑΓΙΑ ΟΡΙΑ - 15 Μ
ΑΠΟ ΡΕΜΑ - 10 Μ
ΣΤ. ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΑΤ'ΟΓΚΟΝ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (Σ.Ο)

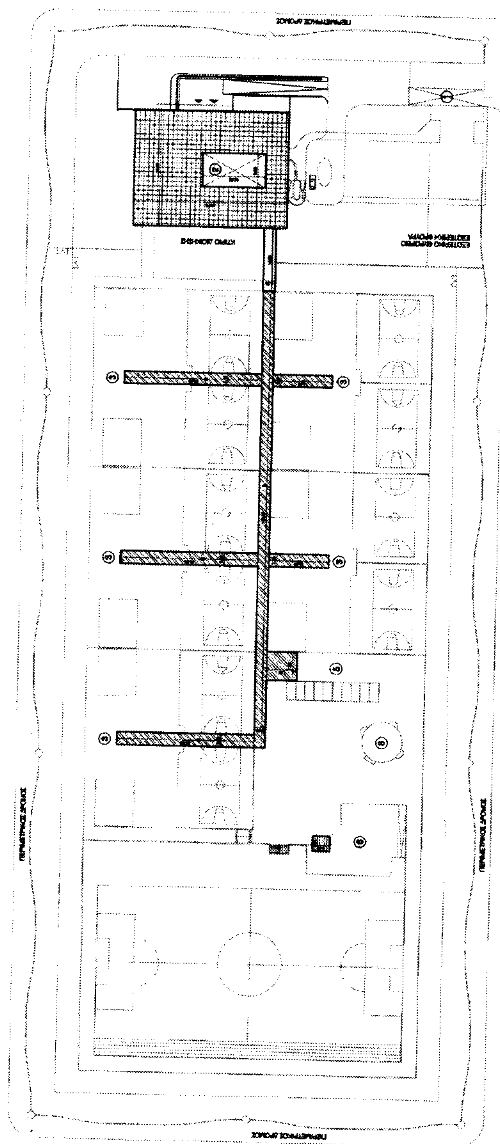
Σ.Ο. = 4.5 x (Σ.Δ.) =4.5x34 000=153 000Μ3

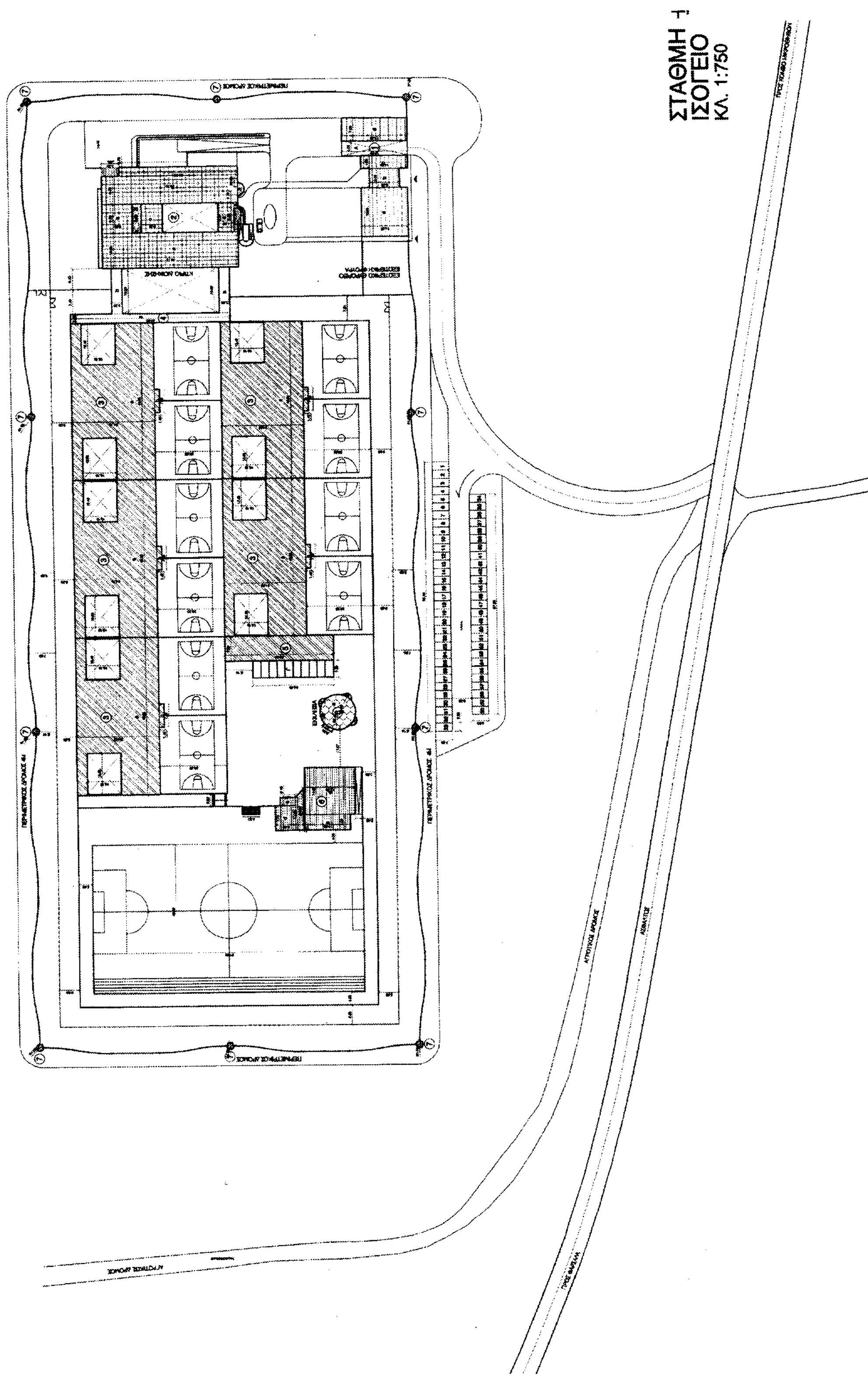
Η. ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ : ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ
Θ. ΦΥΤΕΥΣΗ:
Ι. ΑΠΟΣΤΑΣΗ ΚΤΙΡΙΩΝ ΑΠΟ ΑΞΟΝΑ ΤΡΙΤΕΥΟΝΤΟΣ ΔΙΚΤΥΟΥ 30Μ (Α.Κ. ΜΕ Ν.Ε.Ο. - ΦΑΡΣΑΛΑ)
Κ. ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΜΟΣ ΤΟΥ ΧΩΡΟΥ ΓΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ (Ν.Δ. 17.7./16.8.1923), ΑΡΘΡΟ 29

ΣΤΑΘΜΗ +3.20
Α' ΟΡΟΦΟΣ
ΚΛ. 1:750



ΣΤΑΘΜΗ -3.50
ΥΠΟΓΕΙΟ
ΚΛ. 1:750




ΣΤΑΘΜΗ
ΙΣΟΓΕΙΟ
ΚΛ. 1:750

Β. ΚΑΛΥΨΗ

1. a+b+c+d+(A=19.75X4.50)=457.90m2+88.87m2=546.77m2
   Σ = 546.77m2
2. a+b+c+d+e+f+g+h+i+(B=9.00x2.50)=1064.32m2+22.50m2=1086.82m2
   Σ = 1086.82m2
3. a+b=4757.55m2
   Σ = 4 757.55m2
4. a+2b=224.55m2
   Σ = 224.55m2
5. 247.38+(Γ=24.40X5.25)=247.38m2+128.10m2=375.48m2
   Σ = 375.48m2
6. a+b+c+d+e=371.57m2
   Σ = 371.57m2
7. Σ = 34.60m2
8. a+b+c=105.15m2
   Σ = 105.15m2

ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΛΥΨΗΣ

Σ = 1+2+3+4+5+6+7+8=546.77m2+1086.82m2+4757.55m2+224.55m2+375.48m2+371.57m2+34.60m2+105.15m2=7502.49m2

7502.49m2 = 4.41%

Γ. ΕΞΩΣΤΕΣ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ

1. ΙΣΟΓΕΙΟ

2. 5.00x2.10+5.25x2.70=10.50m2+14.17m2=24.67m2

2.ΟΡΟΦΟΣ Α'

2. 0.90x6.00+2.70x5.25+20.00x1.50=5.4m2+14.17m2+30.00m2=49.57m2
3. 5x(1.45x7.19)=52.10m2
   Σ = 49.57m2+52.10m2= 101.67m2

2.ΟΡΟΦΟΣ Β'

7. 20X0.5x(5.30+5.42)x1.10=20x5.89=117.80m2

ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΩΣΤΩΝ - ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

Σ = ΙΣΟΓΕΙΟ + ΟΡΟΦΟΣ Α' + ΟΡΟΦΟΣ Β'

Σ = 24.67m2 + 101.67m2 + 117.80m2 = 244.14m2

244.14m2 = 1.80%

Δ. ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΟ ΜΕΓΙΣΤΟ ΥΨΟΣ : 8.60m

ΣΤ. ΕΛΕΓΧΟΣ Σ.Ο.

ΟΓΚΟΣ ΙΣΟΓΕΙΟΥ = (1+3+4+5+7)x3.20m+2x3.60m+(6+8)x4.80m=(457.90m2+4 757.55m2+224.55m2+247.38m2+34.60m2)x3.20m=18 310.33m3+1 064.32m2x3.60m=3 831.55m3+(371.57m2+105.15m2)x4.80m=476.72m2x4.80m=2 288.25m3=18 310.33m3+3 831.55m3+2 288.25m3=24 430.13m3

ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΥ Α' = 2x3.60m+(3+4+5+7)x3.20m=982.40m2x3.60m=3 536.64m3+(4 705.45m2+130.39m2+247.38m2+34.60m2)x3.20m=5 167.82m2x3.20m=16 537.02m3=3 536.64m3+16 537.02m3=20 073.66m3

ΟΓΚΟΣ ΟΡΟΦΟΥ Β' = 7x3.30m=96.10m2x3.30m=317.13m3

ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ = 24 430.13m3+20 073.66m3+317.13m3=44 820.92m3

ΣΥΝΟΛΟ ΟΓΚΟΥ 44 820.92m3 = 29.30%

Ζ. ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΕΚΤΟΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ

- ΚΑΠΝΟΔΟΧΟΣ
- ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΠΡΟΕΞΟΧΕΣ - ΠΡΟΣΤΕΓΑΣΜΑΤΑ
- ΑΝΟΙΚΤΗ ΚΛΙΜΑΚΑ ΣΕ ΕΠΙΧΩΣΗ

Η. ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ

ΑΝ ΚΑΙ ΔΕΝ ΑΠΑΙΤΕΙΤΑΙ ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΘΕΣΕΩΝ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΣΤΗΝ ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΟΜΗΣΗ ΕΧΟΥΝ ΠΡΟΒΛΕΦΘΕΙ 60 ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΕΠΙΒΑΤΙΚΩΝ Ι.Χ. ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ.

Θ. ΦΥΤΕΥΣΗ

ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΑΚΑΛΥΠΤΩΝ ΧΩΡΩΝ =

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ - (ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ +ΠΛΑΚΟΣΤΡΩΣΕΙΣ+ΘΕΣΕΙΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ=

170 000m2 - (7 502.49m2 +4 750m2+1 750m2)=170 000m2-14 047.49m2=155 952.51m2

ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Α-Α
ΚΛ. 1:500

MODULE
ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ Β-Β
ΚΛ. 1:500

ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε.
Λ. Μεσογείων 96 115 27 Αθήνα Τηλ.: 77 28 200 Fax: 77 28 189

ΚΥΡΙΟΣ ΕΡΓΟΥ: ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΔΙΚΑΙΟΣΥΝΗΣ - ΤΑ.Χ.ΔΙ.Κ.
ΑΝΑΘΕΣΗ ΕΡΓΟΥ: Απόφαση Υπουργού Δικαιοσύνης 2166/8-5-01 Φ.Ε.Κ. 550Β/11-5-01

ΕΡΓΟ: ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΩΦΡΟΝΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΟΣ ΚΑΣΣΑΒΕΤΕΙΑΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ: ΤΜΗΜΑ ΜΕΛΕΤΩΝ "ΘΕΜΙΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Α.Ε."

ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ:	ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ ΑΓΓΕΛΙΚΗ	αρχιτέκτων
ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΜΕΛΕΤΗΣ:	ΤΑΒΛΑ ΕΥΑΝΘΙΑ	αρχιτέκτων
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΣΚΟΥΡΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ	αρχιτέκτων
	ΚΥΡΙΑΖΗ ΧΑΡΑ	αρχιτέκτων
	ΠΑΝΑΓΙΩΤΙΔΟΥ ΤΕΡΕΖΑ	αρχιτέκτων
ΣΤΑΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ:	ΤΑΡΑΤΣΑΣ ΓΙΩΡΓΟΣ	πολιτικός μηχανικός
	ΑΛΕΞΙΑ ΑΝΤΙΓΟΝΗ	πολιτικός μηχανικός
	ΤΖΩΡΤΖΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ	πολιτικός μηχανικός
ΜΕΛΕΤΗ Η/Μ ΕΓΚΑΤΑΣΤ.:	ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΙΔΗΣ ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ	μηχανολ.ηλεκτ.μηχ.
	ΤΣΑΚΜΑΚΗ ΧΑΡΑ	μηχανολ.ηλεκτ.μηχ.
	ΠΑΠΑΔΗΜΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	μηχανολ.μηχ.τ.ε.

ΣΧΕΔΙΑΣΗ: ΚΟΥΦΟΥ ΠΗΝΕΛΟΠΗ

ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:750 — ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 2002 — ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΚ

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΣΚΟΥΡΤΗ ΔΗΜΗΤΡΑ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΕΙΣ:
1. 29463/21-7-03
2.
3.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: ΑΓΓΕΛΙΚΗ Ι. ΚΩΣΤΕΛΕΝΟΥ ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΕΛΕΤΩΝ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ: ΚΩΣΤΑΣ Α. ΑΝ... ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

±0.00

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * TELEX 223211 YPET GR * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http: www.et.gr – e-mail: webmaster @ et.gr

Πληροφορίες Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και λοιπών Φ.Ε.Κ.: 210 527 9000-4
Φωτοαντίγραφα παλαιών ΦΕΚ - ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΗ - ΜΑΡΝΗ 8 - Τηλ. (210)8220885 - 8222924
Δωρεάν διάθεση τεύχους Προκηρύξεων ΑΣΕΠ αποκλειστικά από Μάρνη 8

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΠΩΛΗΣΗΣ Φ.Ε.Κ.

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ - Βασ. Όλγας 227	(2310) 423 956	**ΛΑΡΙΣΑ** - Διοικητήριο	(2410) 597449
ΠΕΙΡΑΙΑΣ - Ευριπίδου 63	(210) 413 5228	**ΚΕΡΚΥΡΑ** - Σαμαρά 13	(26610) 89 157
ΠΑΤΡΑ - Κορίνθου 327	(2610) 638 109		(26610) 89 105
	(2610) 638 110	**ΗΡΑΚΛΕΙΟ** - Πλ. Ελευθερίας 1	(2810) 396 409
ΙΩΑΝΝΙΝΑ - Διοικητήριο	(26510) 87215	**ΛΕΣΒΟΣ** - Αγ. Ειρήνης 10	(22510) 37 181
ΚΟΜΟΤΗΝΗ - Δημοκρατίας 1	(25310) 22 858		(22510) 37 187

ΤΙΜΗ ΠΩΛΗΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ ΕΦΗΜΕΡΙΔΟΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

Σε έντυπη μορφή:
- Για τα ΦΕΚ από 1 μέχρι 40 σελίδες 1 euro.
- Για τα ΦΕΚ από 40 σελίδες και πάνω η τιμή προσαυξάνεται κατά 0,05 euro για κάθε επιπλέον σελίδα.

Σε μορφή CD:

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Α.Ε. & Ε.Π.Ε.	Μηνιαίο	60
Α΄ και Β΄	3μηνιαίο	75
Α΄, Β΄ και Δ΄	3μηνιαίο	90
Α΄	Ετήσιο	180
Β΄	Ετήσιο	210
Γ	Ετήσιο	60
Δ΄	Ετήσιο	150
Παράρτημα	Ετήσιο	75

Τεύχος	Περίοδος	EURO
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	Ετήσιο	75
Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου (Ν.Π.Δ.Δ.)	Ετήσιο	75
Δελτίο Εμπορικής και Βιομηχανικής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	Ετήσιο	75
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου	Ετήσιο	75
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων	Ετήσιο	75

Η τιμή πώλησης του Τεύχους Α.Ε. & Ε.Π.Ε. σε μορφή CD - rom για δημοσιεύματα μετά το 1994 καθορίζεται σε 30 euro ανά τεμάχιο, ύστερα από σχετική παραγγελία.
Η τιμή διάθεσης φωτοαντιγράφων ΦΕΚ 0,15 euro ανά σελίδα

ΕΤΗΣΙΕΣ ΣΥΝΔΡΟΜΕΣ Φ.Ε.Κ.

Τεύχος	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Σε έντυπη μορφή: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. Προϋπολογισμού 2531 euro	Από το Internet: Κ.Α.Ε. ΤΑΠΕΤ 3512 euro
Α΄ (Νόμοι, Π.Δ., Συμβάσεις κτλ.)	205	10,25	176	8,80
Β΄ (Υπουργικές αποφάσεις κτλ.)	293	14,65	205	10,25
Γ΄ (Διορισμοί, απολύσεις κτλ. Δημ. Υπαλλήλων)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δ΄ (Απαλλοτριώσεις, πολεοδομία κτλ.)	293	14,65	147	7,35
Αναπτυξιακών Πράξεων και Συμβάσεων (Τ.Α.Π.Σ.)	147	7,35	88	4,40
Ν.Π.Δ.Δ. (Διορισμοί κτλ. προσωπικού Ν.Π.Δ.Δ.)	59	2,95	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Παράρτημα (Προκηρύξεις θέσεων ΔΕΠ κτλ.)	30	1,50	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Δελτίο Εμπορικής και Βιομ/κής Ιδιοκτησίας (Δ.Ε.Β.Ι.)	59	2,95	30	1,50
Ανωτάτου Ειδικού Δικαστηρίου (Α.Ε.Δ.)	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Προκηρύξεων Α.Σ.Ε.Π.	ΔΩΡΕΑΝ	-	ΔΩΡΕΑΝ	- -
Ανωνύμων Εταιρειών & Ε.Π.Ε.	2.054	102,70	587	29,35
Διακηρύξεων Δημοσίων Συμβάσεων (Δ.Δ.Σ.)	205	10,25	88	4,40
Α΄, Β΄ και Δ΄			352	17,60

Το κόστος για την ετήσια συνδρομή σε ηλεκτρονική μορφή για τα προηγούμενα έτη προσαυξάνεται πέραν του ποσού της ετήσιας συνδρομής του έτους 2003 κατά 6 euro ανά έτος παλαιότητας και κατά τεύχος

* Οι συνδρομές του εσωτερικού προπληρώνονται στις ΔΟΥ που δίνουν αποδεικτικό είσπραξης (διπλότυπο) το οποίο με τη φροντίδα του ενδιαφερομένου πρέπει να στέλνεται στην Υπηρεσία του Εθνικού Τυπογραφείου.
* Η πληρωμή του υπέρ ΤΑΠΕΤ ποσοστού που αντιστοιχεί σε συνδρομές, εισπράττεται και από τις ΔΟΥ.
* Οι συνδρομητές του εξωτερικού έχουν τη δυνατότητα λήψης των δημοσιευμάτων μέσω internet, με την καταβολή των αντίστοιχων ποσών συνδρομής και ΤΑΠΕΤ.
* Οι Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις, οι Δήμοι, οι Κοινότητες ως και οι επιχειρήσεις αυτών πληρώνουν το μισό χρηματικό ποσό της συνδρομής και ολόκληρο το ποσό υπέρ του ΤΑΠΕΤ.
* Η συνδρομή ισχύει για ένα χρόνο, που αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και λήγει την 31η Δεκεμβρίου του ίδιου χρόνου. Δεν εγγράφονται συνδρομητές για μικρότερο χρονικό διάστημα.
* Η εγγραφή ή ανανέωση της συνδρομής πραγματοποιείται το αργότερο μέχρι την 31ην Δεκεμβρίου κάθε έτους.
* Αντίγραφα διπλοτύπων, ταχυδρομικές επιταγές και χρηματικά γράμματια δεν γίνονται δεκτά.

Οι υπηρεσίες εξυπηρέτησης των πολιτών λειτουργούν καθημερινά από 08.00΄ έως 13.00΄

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ